

Акт № 32

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-270 884,79	556 546,10	285 661,31	Замена транзита ЦО и запорной арматуры бшт (в т.ч. д=80мм 2шт)	м	140	634 268,46
			Окраска газовых вводов	м2	1,56	989,73
			Замена задвижки ГВС Д=80мм	шт	1	11 520,54


			Замена розлива ЦО (8м), стояка ЦО (4м), запорной арматуры 6шт	м	12	44 486,96
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.63	м	5	17 054,71
			Ремонт межпанельных швов кв.50	м	16	16 431,90
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4шт) кв.75,подвал	м	7	31 327,02
			Замена врезок ХВС и ГВС кв.74 (трубопровод 1м, запорная арматура 2шт.)	м	1	8 097,47
			Ремонт межпанельных швов кв.50	м	12	19 742,38
			Замена стояков ГВС и запорной арматуры (6шт) в подвале	п.м	9	39 900,93
			Замена стояков ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (16 шт)	м	17	86 718,58
			Замена врезок ХВС и ГВС (краны шаровые 2шт) в кв.25	шт	2	8 195,14
			Замена стояков ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (9 шт) в кв.103,107	м	18	61 172,95
			Замена светильников 8-й эт под.№1 и 6,5,4 эт, шлюзовой коридор 6-й эт под.№3	шт	5	9 032,02
			Замена стояка ГВС (5м) и запорной арматуры (3шт) кв.21	м	5	20 949,93
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.50,54	м	6	17 383,89
			Замена врезки ХВС (труба 1,5м, кран шаровый 1шт) в кв.56	м	1,5	5 685,92
			Замена выключателя 1-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	443,36
			Монтаж трубопровода с запорной арматурой (1шт) для полива	м	8	18 222,17
			Замена светильника 9-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена светильника 1-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	2	10 492,04
			Замена радиатора и запорной арматуры в кв.107 (материал собственника)	шт	1	8 194,08
			Замена светильников 7,8 эт под.№3	шт	2	3 758,92
			Замена стояка ХВС в кв.26	м	1	6 711,86
			Замена стояка ЦО МОП	м	6	19 851,78
			ИТОГО			1 104 245,56
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-818 584,25

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 1 104 245,56 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)